

ПОГОДЖЕНО  
Голова ППО ХДАК

 Л.І. Колесник

«2» грудня 2019 р.

ПОГОДЖЕНО  
Голова студради ХДАК

 Л.О. Рябініна

«2» грудня 2019 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ  
Ректор ХДАК



В.М. Шейко

«2» грудня 2019 р.

## ПОЛОЖЕННЯ

про студентський гуртожиток

Харківської державної  
академії культури

Харків, 2019

## Загальні положення

1. Це положення вводиться з метою ефективного використання житлових площ, забезпечення високого рівня культури проживання студентів, аспірантів і докторантів ХДАК денної форми навчання.

2. Студентські гуртожитки ХДАК призначені для проживання на період навчання іногородніх студентів, слухачів, аспірантів, докторантів (далі – Студенти). Студенти з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності в них іншого місця проживання, безоплатно забезпечуються місцем для проживання в гуртожитку в першу чергу.

3. Іноземні громадяни, які навчаються в ХДАК, проживають в гуртожитках на загальних підставах, якщо їхнє проживання не передбачено контрактом або іншими нормативно-правовими актами.

4. У гуртожитках можуть бути поселені іногородні студенти ХДАК заочної форми навчання на період проведення екзаменаційної сесії, іногородні абітурієнти на період проведення вступних випробувань.

5. Поселення Студентів до студентських гуртожитків здійснюється за рішенням ректора ХДАК за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією на підставі ордерів відповідно до Житлового кодексу України. При поселенні укладається угода на проживання.

6. Під гуртожитки надаються спеціально збудовані або перебудовані з цією метою будинки. Не допускається розміщення житлових приміщень для проживання Студентів у підвалах, мансардах і цокольних поверхах.

6.1. У виняткових випадках місця для проживання в гуртожитку надаються працівникам Академії до закінчення навчального року за рішенням ректора та за попереднім погодженням з профспілковим комітетом Академії та студрадою гуртожитку. При поселенні укладається угода про

взаємообов'язки.

6.2. Прямі родичі студентів, як виняток, можуть бути поселені в студентських гуртожитках на час короткотермінового відвідування студентів. Оплата за короткотермінове проживання в гуртожитку прямих родичів під час відвідування студентів здійснюється, як зі сторонніх осіб.

6.3. В гуртожитках можуть бути надані місця для тимчасового проживання, за умови наявності вільних місць, іногороднім учасникам конференцій або інших заходів, які проводяться на базі Академії.

6.4. При наданні місця тимчасового проживання перелічені особи надають квитанцію про сплату за проживання у гуртожитку.

7. Студентські гуртожитки перебувають у підпорядкуванні ХДАК.

8. Гуртожитки призначені для проживання окремих осіб (житлові приміщення знаходяться в загальному користуванні декількох осіб, які не знаходяться між собою в сімейних стосунках).

9. Вільні кімнати в гуртожитках можуть використовуватися керівництвом ХДАК для створення відокремленого готелю за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією (далі – Органи самоврядування).

10. Житлова площа та місця загального користування в гуртожитку не підлягають приватизації, обміну, закладанню, бронюванню і здаванню для проживання сторонніх осіб чи наймання з іншою метою. Кожне приміщення в гуртожитку повинне мати функціональне призначення. Перепрофілювання приміщень у гуртожитку може здійснюватися за поданням адміністрації гуртожитку і за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією.

11. Проживання в студентських гуртожитках сторонніх осіб, розміщення підрозділів ХДАК, а також інших організацій можливе лише за рішенням ректора ХДАК і за погодженням з Органами самоврядування.

12. Гуртожитки ХДАК, крім основного призначення, можуть надавати за окрему плату додаткові послуги, перелік яких визначений законодавством.

13. У гуртожитку повинні забезпечуватись необхідні умови для проживання, самостійної навчальної роботи, відпочинку, фізичної культури, виховної роботи. Приміщення санітарно-побутового призначення виділяються і оснащуються згідно з чинними санітарними нормами та, правилами утримання гуртожитків.

14. Внутрішній розпорядок у гуртожитку встановлюється Правилами внутрішнього розпорядку, що розробляються на підставі цього Положення і затверджуються ректором ХДАК за погодженням з Органами самоврядування.

15. Права і обов'язки працівників гуртожитку визначаються посадовими інструкціями, затвердженими ректором ХДАК.

### **Надання житлового місця в гуртожитку**

16. Поселення Студентів у гуртожитках ХДАК та виселення з них, умови проживання, а також їх права і обов'язки визначаються Положенням про студентський гуртожиток ХДАК.

17. Розподіл місць проживання у гуртожитках між факультетами здійснюється проректором ХДАК із додержанням санітарних норм за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією.

18. Накази про поселення студентів на проживання в гуртожитках складаються деканами факультетів ХДАК і затверджуються ректором за погодженням з органами самоврядування.

19. На підставі наказу про надання місць у гуртожитку ректор ХДАК укладає угоду із Студентом на проживання в гуртожитку, а декани факультетів на підставі цієї угоди видають студентові ордер, який є єдиною підставою для поселення і проживання у вказаному житловому місці. В ордері зазначається адреса гуртожитку і номер кімнати.

20. Облік ордерів Студентів, які проживають у гуртожитках,

оформлення необхідних документів, реєстрація та зняття з реєстрації виконується призначеною для цього особою. Бланки ордерів зберігаються в порядку, визначеному Правилами проживання, як документи сурової звітності.

21. Студенту, який поселяється до гуртожитку, комендант вказує його житлове місце, надає необхідні меблі та комплект білизни. Перепустка на право входу до гуртожитку надається деканами факультетів.

Студент повинен бути ознайомлений під підпис з Правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку, правилами техніки пожежної безпеки, правилами експлуатації електропобутовими приладами, правилами користування електричним та газовим обладнанням .

22. Протягом 5-ти календарних днів студент, який поселяється до гуртожитку, повинен здати паспорт паспортисту гуртожитку для отримання тимчасової реєстрації на час проживання у гуртожитку.

Студенти-військовозобов'язані повинні стати на військовий облік у військово-мобілізаційний відділ Шевченківського або Московського райвійськомату у м. Харкові.

23. Особа, якій надається гуртожиток, зобов'язана особисто пред'явити паспорт і здати комендантові ордер на право мати місце в гуртожитку, а медичний працівник' Зобов'язаний перевірити наявність флюорографічного обстеження. Особа повинна пройти інструктаж з техніки безпеки при експлуатації електропобутових приладів, побутової радіоапаратури, ознайомитися з правилами користування електричним та газовим обладнанням, вивчити правила внутрішнього розпорядку й ознайомитися зі встановленим порядком користування особистими електропобутовими приладами, а також порядком виселення з гуртожитку. Інструктаж здійснює комендант.

24. У разі непередбачених обставин (аварія комунальних мереж тощо) Студенти, які проживають у гуртожитку, можуть бути переселені до іншої кімнати або гуртожитку відповідно наказу по академії.

## Користування гуртожитком. Умови проживання

25. Вхід до гуртожитку дозволяється на підставі перепусток для Студентів цього гуртожитку до 23<sup>00</sup> години вільно, а з 23<sup>00</sup> до 07<sup>00</sup> – із записом у спеціальному журналі причин запізнення.

26. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку ХДАК з 16<sup>00</sup> до 22<sup>00</sup>. При вході до гуртожитку відвідувач пред'являє черговому документ, який засвідчує особу, і реєструється в книзі відвідувачів. Студент, який проживає в гуртожитку, зобов'язаний особисто зустріти відвідувача, залишити перепустку черговому гуртожитку і провести відвідувача при його виході з гуртожитку.

Відповідальність за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними Правил, внутрішнього розпорядку покладається на Студентів, які їх запросили.

27. Культурні заходи в гуртожитках ХДАК здійснюються відповідно до плану, який розробляється органами студентського самоврядування і погоджується з керівництвом ХДАК. Усі заходи повинні закінчуватись до 22<sup>00</sup>.

28. У кожній секції з числа Студентів, які проживають у ній, обирається староста, який несе відповідальність за санітарний стан приміщення та виконання Правил внутрішнього розпорядку.

29. Студент, який проживає в гуртожитку, має право:

користуватися приміщеннями навчального, культурно-побутового, медичного та спортивного призначення, камерами схову, іншим обладнанням і майном гуртожитку;

вимагати заміни обладнання, меблів, постільної білизни, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов;

обирати органи студентського самоврядування гуртожитку і бути обраним до їхнього складу;

через органи студентського самоврядування гуртожитку брати участь у

вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, організації культурно-виховної роботи і дозвілля, роботи працівників гуртожитку тощо;

звертатись із скаргами на роботу працівників гуртожитку, житлово-побутові умови, які не відповідають вимогам Положення про студентський гуртожиток і нормам обладнання та утримання гуртожитків, до керівництва ХДАК, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян».

31. Студент, який проживає у гуртожитку, зобов'язаний:

знати і виконувати Правила внутрішнього розпорядку;

своєчасно сплачувати за проживання і додаткові платні послуги, якими він користується;

підтримувати чистоту і порядок у своїх кімнатах і місцях загального користування;

дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно витрачати тепло, електроенергію, газ і воду;

у разі заміни замка у дверях здати коменданту відповідний дублікат ключів;

своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного обладнання і меблів;

про всі надзвичайні події в гуртожитку терміново повідомляти коменданта й органи студентського самоврядування гуртожитку;

відшкодовувати нанесені ним матеріальні збитки відповідно до законодавства;

дотримуватись правил техніки безпеки та пожежної безпеки;

реєструвати додаткові електроприлади в коменданта гуртожитку;

письмово попереджувати коменданта при залишенні гуртожитку на тривалий час (більше 3 діб);

після закінчення навчання або при достроковому позбавленні права на проживання в гуртожитку здати майно гуртожитку, що перебувало в його

користуванні і кімнату, в належному стані та виселитися з гуртожитку в двотижневий термін з дня оприлюднення наказу.

32. Студенту, який проживає у гуртожитку, забороняється:

самовільно переселятися з однієї кімнати в іншу без погодження із комендантом;

переробляти чи переносити інвентар і меблі з одного приміщення до іншого або виносити їх з гуртожитку без дозволу коменданта гуртожитку;

проводити електромонтажні роботи в кімнатах і в гуртожитку, переробляти і ремонтувати електроустаткування;

користуватися електрообігрівачами та електроплитами в житлових кімнатах;

залишати сторонніх осіб після 23<sup>00</sup> без письмового дозволу коменданта гуртожитку;

палити, вживати та зберігати спиртні напої, наркотичні або токсичні речовини, перебувати в гуртожитку в стані алкогольного, токсичного або наркотичного сп'яніння;

порушувати тишу з 22<sup>00</sup> до 07<sup>00</sup>;

створювати шум, а також вмикати телевізійну, комп'ютерну техніку та аудіоапаратуру на гучність, що перевищує звукоізоляційність кімнати;

тримати в гуртожитку тварин, проникати до гуртожитку поза межами прохідної;

проводити масові заходи у гуртожитку без письмового дозволу коменданта гуртожитку;

накопичувати і викидати сміття у непризначених для цього місцях;

наклеювати на стіни та двері плакати, оголошення тощо;

передавати ключі від кімнати іншим особам.

34. За порушення Правил на Студентів, які проживають у гуртожитку, накладаються такі стягнення:

зауваження;

відмова в поселенні до гуртожитку на наступний навчальний рік;



виселення з гуртожитку;

відрахування з ХДАК.

35. Заохочення або стягнення Студентам, які проживають у гуртожитку, у встановленому порядку виносяться керівництвом ХДАК за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією.

36. Порядок проживання Студентів у гуртожитках у канікулярний (відпускний) період визначається ректором ХДАК за погодженням з Органами самоврядування.

37. Ремонт пошкоджених з вини мешканців приміщень гуртожитку, а також меблів, обладнання та інвентаря проводиться винними особами або за їх рахунок.

### **Виселення із студентських гуртожитків**

38. На період літніх канікул всі студенти, які від'їжджають на канікули, зобов'язані здати усі цінні речі в камеру схову, а ключі від кімнат - комендантові.

39. При відрахуванні з ХДАК або в разі закінчення навчання в Академії, студенти, котрі проживають у гуртожитку, повинні знятися з реєстрації в двохтижневий термін з дня оприлюднення наказу та з оплатою за фактично прожитий час як стороння особа.

41. Абітурієнти та їх батьки, які поселені в гуртожиток, звільняють місце протягом 3-х днів:

від дати, зазначеної в розписці про отримання приймальною комісією документів від абітурієнта (для осіб, які зараховуються за конкурсом сертифікатів зовнішнього тестування);

з дати повідомлення про результати конкурсу на вступних випробуваннях.

42. ХДАК не несе відповідальності за збереження майна мешканця

гуртожитку, окрім майна, переданого до камери схову.

43. Виселеним із гуртожитку студентам за порушення Правил внутрішнього розпорядку місце для проживання в гуртожитку повторно не надається.

44. У випадку, якщо студент, що втратив право на проживання у гуртожитку в зв'язку з розірванням Угоди або закінченням встановленого терміну проживання, своєчасно не звільнив ліжко-місце і продовжує нелегально користуватися гуртожитком, комендант гуртожитку письмово доповідає декану відповідного факультету для вжиття заходів впливу на порушника та одночасно здійснює заходи щодо його виселення силами адміністрації гуртожитку.

45. Якщо особа, що не є студентом ХДАК, порушує термін виселення, до неї застосовуються заходи адміністративного впливу згідно чинного законодавства України.

### **Плата за житло та послуги**

46. Розмір оплати за проживання в гуртожитках встановлюється наказом і розраховується відповідно до законодавства, тарифів і порядку розрахунків за комунальні послуги залежно від рівня комфортності житла.

У разі зміни тарифів на комунальні послуги, до мешканців гуртожитків доводиться інформація про встановлення розміру вартості проживання в гуртожитку.

47. Розрахунок розміру оплати і вартості послуг за проживання в гуртожитках погоджується з органами студентського самоврядування та первинною профспівковою організацією; вони мають бути доведені до відома студентів.

48. Плата за користування гуртожитком стягується зі студентів за весь час проживання і період літніх канікул, а також уразі форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), незалежно від проживання в

гуртожитку.

49. Студенти, які закінчили навчання в академії, звільняють гуртожиток до 1 липня поточного року. При відрахуванні з закладу вищої освіти мешканці звільняють гуртожиток відразу після підписання відповідного наказу.

### **Обов'язки керівництва Харківської державної академії культури та адміністрації гуртожитку**

50. Керівництво ХДАК та адміністрація гуртожитку здійснюють безпосереднє керівництво господарською діяльністю та експлуатацією гуртожитку, організацією проживання та побуту Студентів із дотриманням санітарних, екологічних і протипожежних норм.

51. Керівництво ХДАК та адміністрація гуртожитку зобов'язані:

забезпечувати виконання Правил внутрішнього розпорядку в гуртожитку;

утримувати приміщення гуртожитку і належному стані відповідно до встановлених санітарних норм і правил;

укомплектовувати гуртожиток меблями, обладнанням, білизною та іншим інвентарем відповідно до встановлених норм;

проводити обмін постільної білизни відповідно до санітарних правил;

забезпечувати Студентів, які проживають у гуртожитку, необхідним обладнанням, інвентарем, інструментом і матеріалами для робіт з обслуговування та прибирання гуртожитку і прилеглої території;

здійснювати заходи з охорони матеріальних цінностей гуртожитку та матеріальних цінностей Студентів, які проживають у гуртожитку;

вимагати від Студента своєчасно вносити плату за житло та вживати заходів щодо відшкодування збитків, які виникли з його вини за Угодою, дотримувати правил і вимог інших нормативно-правових актів у сфері житлово-комунальних послуг;

здійснювати заходи з покращення житлово-побутових умов у гуртожитку, своєчасно приймати заходи з реалізації пропозицій Студентів, які проживають у гуртожитку, інформувати їх про прийняті рішення;

надавати Студентам, які проживають у гуртожитку, необхідні побутові послуги, виділяти в гуртожитку приміщення для проведення виховної роботи, самостійного навчання, культурних і спортивних заходів;

укомплектовувати штати гуртожитку в установленому порядку обслуговуючим персоналом;

сприяти органам студентського самоврядування гуртожитку у вирішенні питань побуту і відпочинку Студентів, які проживають у гуртожитку;

інформувати Студентів про прийняття рішень, які стосуються їхнього проживання та побуту;

забезпечувати необхідне освітлення і тепловий режим у всіх приміщеннях відповідно до встановлених норм комфортності;

забезпечувати своєчасне фінансування витрат на утримання гуртожитків.

52. Керівництво ХДАК спільно з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів розглядають конфліктні ситуації.

53. Адміністрація гуртожитку несе відповідальність за збереження майна Студентів, зданого до камери схову гуртожитку. За речі, які не були здані на зберігання, адміністрація відповідальності не несе.

54. Керівництво ХДАК, спільно з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією, може створювати будівельні загони для проведення робіт у гуртожитку та на прилеглий території ХДАК.

55. Поточний ремонт гуртожитків полягає в систематичному та своєчасному проведенні робіт із збереження конструктивних елементів, оздоблювання, інженерного обладнання й елементів зовнішнього

благоустрою від передчасного зносу, а також з усунення дрібних пошкоджень і несправностей, що з'явилися під час експлуатації, наладки та регулювання інженерного обладнання.

56. При виконанні капітального ремонту гуртожитку, якщо його неможливо виконати без відселення, Студентам на час ремонту керівництвом ХДАК надається житлова площа в тому самому або в іншому гуртожитку. Після закінчення капітального ремонту Студентам надається житлова площа, яку вони займали раніше.

57. Комендант гуртожитку й органи студентського самоврядування несуть відповідальність за дотримання Правил внутрішнього розпорядку Студентами і працівниками гуртожитку.

58. Матеріально-відповідальними особами гуртожитку є:

завідувач камери схову;

кастелянка;

комірник.

59. Комендант гуртожитку зобов'язаний:

проводити вселення в гуртожиток на підставі ордера, виданого деканами факультетів, і паспорта;

надавати Студентам необхідне обладнання та меблі відповідно до Типових норм, проводити обмін білизни згідно із санітарними правилами;

ознайомлювати при вселенні в гуртожиток з «Положенням про студентський гуртожиток ХДАК», «Правилами внутрішнього розпорядку в студентських гуртожитках ХДАК», правилами пожежної безпеки і Вимог безпеки життєдіяльності;

своєчасно виселяти Студентів, які розірвали відносини з академією;

вести облік зауважень і пропозицій органів самоврядування та Студентів щодо утримання гуртожитку й поліпшення житлово- побутових умов;

подавати проректорові з господарської роботи ХДАК пропозиції щодо поліпшення умов мешкання в гуртожиткові;

забезпечувати чистоту і порядок у гуртожитку та на його території, а також дотримуватися правил внутрішнього розпорядку, техніки безпеки і правил пожежної безпеки, освітлення, опалення гуртожитку за діючими нормами, своєчасну видачу прибирального інвентарю та матеріалів, охорону гуртожитку.

Проректор з наукової роботи



Н.М. Кушнарєнко

Узгоджено:

Проректор з навчальної роботи



Ю.І. Лошков

Проректор з господарської роботи



М.В. Скрицька